

# Die sechs Bausteine für ein wirtschaftlich erfolgreiches Bauprojekt

Referent: Dr. Martin Stoltefuß, Münster

Datum: Montag, 05.10.2020, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 399,- Euro zzgl. 19% MwSt.



## Dr. Martin Stoltefuß

ist seit mehr als zwei Jahrzehnten als Jurist im privaten Bau- und Vertragsrecht tätig, und zwar sowohl als "externer" Rechtsanwalt als auch als Unternehmensjurist. Herr Dr. Stoltefuß hat eine Vielzahl komplexer Großbauvorhaben juristisch begleitet. Seit Beginn seiner Tätigkeit führt er regelmäßig Schulungen im Bauvertragsrecht durch. Hierbei steht nie die Theorie, sondern stets die praktische Anwendbarkeit der Schulungsinhalte im Vordergrund.

## Teilnehmerkreis

In erster Linie Bau- und Projektleiter, aber auch alle weiteren Projektverantwortlichen.

## Ziel

Ziel des absolut praxisorientierten Seminars ist die Vermittlung exakt der Kenntnisse, die insbesondere Bau- und Projektleiter benötigen, um ihr Projekt wirtschaftlich erfolgreich zu managen und abzuschließen. Die vermittelten Kenntnisse sollen Sicherheit in wichtigen, oft stressigen Situationen geben und auf diese Weise auch den persönlichen Druck, unter dem die Baubeteiligten stehen, vermindern. Wenn Nichtjuristen juristisch bedeutsam handeln müssen, benötigen sie dafür keine theoretische Erläuterung komplizierter Paragraphen, sondern eine verständliche, ausschließlich an ihrer täglichen Praxis orientierte Hilfestellung. Diese Hilfestellung soll das Seminar liefern.

## Themen

1. **Der erste Baustein: Kenntnis der Baurechts-Basics**
  - Der Bauvertrag / VOB/B / BGB / AGB: Praxishighlights und Beziehung der Rechtsgrundlagen zueinander
2. **Der zweite Baustein: Effektives Konfliktmanagement**
  - Die Bedeutung der Kooperationsrechtsprechung für die Baupraxis
  - Wie entstehen Konflikte in der Baupraxis?
  - Das institutionalisierte Konfliktmanagement des § 650b BGB
3. **Der dritte Baustein: Bewusste Kommunikation in Schlüsselsituationen**
  - u. a.: Bausoll, gestörte Bauabläufe, Baubesprechungen, Kommunikation im Dreiecksverhältnis zwischen AG, AN und Planer
4. **Der vierte Baustein: Sorgfältige Dokumentation**
  - u. a.: Formerfordernisse / Dokumentationsmanagement / Dokumentation in Schlüsselsituationen
5. **Der fünfte Baustein: Partnerschaftliches Behinderungs- und Bedenkenmanagement**
  - Formalien und Inhalt von Behinderungsanzeige und Bedenkenanmeldung
  - Zur Psychologie von Behinderungsanzeige und Bedenkenanmeldung in der Baupraxis
  - Behinderungs- und Bedenkenmanagement
6. **Der sechste Baustein: Effektives Mangelmanagement vor und nach Abnahme**
  - Was ist ein Mangel?
  - Was ist ein Gewährleistungsmangel?
  - Die unterschiedlichen Situationen vor und nach Abnahme auf Basis VOB/B und BGB

## IBR-SEMINARE 2. Halbjahr 2020



Jetzt anmelden  
Fax: 0621 - 2 83 83  
E-Mail: [sandra.koden@ibr-seminare.de](mailto:sandra.koden@ibr-seminare.de)  
Kontakt bei Fragen:  
Sandra Koden, Tel: 0621 - 120 32-18  
Romy Grüßer, Tel: 0621 - 120 32-19  
Alexandra Cichutteck, Tel: 0621 - 120 32-35

**10% Frühbucherrabatt**  
bei Buchung bis zum 15.06.2020

## Die sechs Bausteine für ein wirtschaftlich erfolgreiches Bauprojekt

Referent: Dr. Martin Stoltefuß, Münster

Datum: Montag, 05.10.2020, 09:30 - 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 399,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu diesem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel

Vorname, Name

Firma

Gesellschaft

Straße

Hausnummer

PLZ

Ort

Telefon

Telefax

Firmenstempel

E-Mail-

Adresse

Datum

Unterschrift

Nur falls zutreffend:

Benötigen Sie Fortbildungspunkte?

ja

nein

Geben Sie hier bitte die für Sie zuständige Architekten- oder Ingenieurkammer an

**Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen. Der Seminarpreis versteht sich inkl. Mittagessen mit Softgetränk, Snacks, Tagungs- und Pausengetränke**

Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6 Zeitstunden (8 Weiterbildungspunkte der verschiedenen Architekten- und Ingenieurkammern: Bitte bei Anmeldung die für Sie zuständige Kammer angeben).