

Die rechtssichere Baustelle

Öffentlich-rechtliche und zivilrechtliche Anforderungen

Referent: RA und FA für Bau- und Architektenrecht, FA für Verwaltungsrecht, FA für Vergaberecht
Dr. Till Kemper, M.A., Frankfurt a.M.

Datum: Montag, 23.04.2018, 09:30 – 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 399,- Euro zzgl. 19% MwSt.



RA Dr. Till Kemper, M.A.

ist Rechtsanwalt und Mediator. In einer überregionalen Sozietät berät er in Fragen des privaten wie öffentlichen Baurechts sowie Umwelt- und Vergaberechts. Aufgrund seines Studiums der Archäologie liegt ein weiterer Tätigkeitsschwerpunkt im Kulturgüterschutzrecht. Als Mediator ist er für die Mediationsstelle für Wirtschaftssachen der IHK Lahn-Dill sowie für Bausachen der IngK Wiesbaden/RAK Frankfurt tätig. Er verfasste zahlreiche Beiträge für die Zeitschriften „IBR Immobilien- & Baurecht“, „IMR Immobilien- & Mietrecht“ und „VPR Vergabepaxis & -recht“, ist Autor des Handbuchs „Bauen und Planen im Bestand“, Mitautor des „Handbuchs Denkmalschutz und Denkmalpflege“ (Martin/Krautzberger, 4. Aufl.) und zahlreicher anderer Fachbeiträge sowie Lehrbeauftragter der Universität Tübingen und der THM Gießen.

Teilnehmerkreis

Auftraggeber und Auftragnehmer, Bau- und Projektleiter, Architekten und Ingenieure, Rechtsanwälte und Baujuristen, Behördenmitglieder.

Ziel

Die Teilnehmer erhalten einen Überblick über die wichtigsten Regelungen zu Errichtung und Betrieb von Baustellen. Hierbei werden sowohl die Probleme nebst den haftungs- und vergütungsrechtlichen Folgen erörtert, die sich aus dem Bauablauf selbst ergeben, als auch Störungen von außen, wie Nachbarinterventionen oder behördliche Verfügungen. Vertragliche Lösungsoptionen werden ebenso aufgezeigt wie organisatorische Präventionsmaßnahmen. Der Fokus liegt somit nicht so sehr auf den üblicherweise viel diskutierten Mangelproblemen, sondern auf dem praktischen Ablauf.

Themen

1. Öffentlich-rechtliche Anforderungen an die Baustelle und ihren Betrieb

- Regelungswerke (BImSchG, LBO, Verkehrssicherungspflichten, StVO, LDSchG, BaustellenVO, AnBest, BDSG etc.)
- Interventionen von Nachbarn
- Interventionen von Behörden
- Rechtsschutz
- Haftungs- und vergütungsrechtliche Folgen

2. Zivilrechtliche Anforderungen an die Baustelle und ihren Betrieb

- Regelungswerke (BGB, VOB/B, Nachbarrechtsgesetze, Verkehrssicherungspflichten)
- Interventionen von Nachbarn
- Interventionen von anderen Gewerken, am Bau Beteiligten
- Rechtsschutz
- Haftungs- und vergütungsrechtliche Folgen

3. Rechtssichere Integration in die Vergabe und Gestaltung bzw. Abwicklung von Architekten- und Bauunternehmerverträgen

- Vergabe: Verschiebe-, Eventual-, Bedarfspositionen und Co.
- Bauvertrag: Bauzeitenplan, Kommunikationsregeln, Sanktionen etc.
- Handhabung in der Praxis: Schriftverkehr während der Baustelle, Nachtragsverhandlungen etc.



Anmeldung: Fax 0621 - 2 83 83,
E-Mail koden@ibr-seminare.de

Kontakt bei Fragen:
Sandra Koden Tel. 0621 - 120 32-18
Kerstin Möller Tel. 0621 - 120 32-35
Romy Grüber Tel. 0621 - 12032-19

10% Frühbucherrabatt
bei Buchung bis zum 15.11.2017

Anmeldung

Die rechtssichere Baustelle

Öffentlich-rechtliche und zivilrechtliche Anforderungen

mit RA und FA für Bau- und Architektenrecht, FA für Verwaltungsrecht, FA für Vergaberecht
Dr. Till Kemper, M.A., Frankfurt a.M.

Datum: Montag, 23.04.2018, 09:30 – 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 399,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu folgendem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel, Vorname Name	<input type="text"/>	
Firma Gesellschaft	<input type="text"/>	
Straße Nummer	<input type="text"/>	
PLZ Ort	<input type="text"/>	
Telefon	<input type="text"/>	Firmenstempel <input type="text"/>
Telefax	<input type="text"/>	
E-Mail- Adresse	<input type="text"/>	
Datum	<input type="text"/>	
Unterschrift	<input type="text"/>	
Nur, falls zutreffend: Benötigen Sie Fortbildungspunkte? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		

Tragen Sie hier bitte die für Sie zuständige Architekten- oder Ingenieurkammer ein.

Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen. Der Seminarpreis versteht sich inkl. Mittagessen mit Softgetränk, Snacks, Tagungs- und Pausengetränke.

Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6 Zeitstunden (8 Weiterbildungspunkte der verschiedenen Architekten- und Ingenieurkammern: Bitte bei Anmeldung die für Sie zuständige Kammer angeben). Unsere fachbezogenen Veranstaltungen sind in der Regel für die Pflichtfortbildung nach § 15 FAO geeignet. Die abschließende Entscheidung über die Anerkennung bleibt jedoch der für den Teilnehmer zuständigen Anwaltskammer vorbehalten.