

Was passiert mit dem Vergabegewinn oder -verlust des Auftragnehmers bei Nachträgen?

Referent: Dipl.-Ing. Manuel Biermann, ö.b.u.v. Sachverständiger, Litzendorf

Datum: Dienstag, 24.10.2017, 09:30 – 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 399,- Euro zzgl. 19% MwSt.



Dipl.-Ing. Manuel Biermann

ist öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Baupreisermittlung und Abrechnungsfragen im Hoch- und Ingenieurbau, Bauablaufstörungen, beratender Ingenieur, Autor des Buchs „Der Bauleiter im Bauunternehmen“, Mitautor des Buchs von Biermann/Frikell/Hofmann, „Bauzeit und Behinderung“, und ständiger Mitarbeiter der Zeitschrift „IBR Immobilien- & Baurecht“. Er tritt seit Jahren als Referent für baubetriebliche Themen auf.

Teilnehmerkreis

Bauunternehmer, Handwerker, Architekten, Bauingenieure, Auftraggeber und Auftragnehmer von Bauleistungen, Wohnungsbaugesellschaften, Sachverständige, Bauträger, Baujuristen, Behörden, Banken und Versicherungen.

Ziel

Kann der Auftragnehmer durch geschicktes Verhandeln mit Nachunternehmern und/oder Lieferanten einen Vergabegewinn gegenüber seinen kalkulierten Ansätzen erzielen, trägt dies zum wirtschaftlichen Erfolg des Unternehmens bei. Was geschieht aber, wenn sich die vertragliche Leistung oder die Ausschreibungsmenge ändert, vielleicht der AG sogar Teile der gut bepreisten Leistungen kündigt? Dieses Seminar soll unter Berücksichtigung der aktuellen Rechtsprechung und Literaturmeinung anhand einer Vielzahl von Berechnungsbeispielen Lösungen zum Umgang mit Vergabegewinnen und -verlusten aufzeigen.

Themen

1. Möglichkeiten, Vergabegewinne und/oder -verluste zu erzielen

- Unterschied zwischen Vergabegewinn und Spekulationspreisen
- Vergabegewinn bei Materialien
- Nachunternehmervergabe und deren vertragsrechtliche Voraussetzungen

2. Urteile und Literaturmeinung zum Umgang mit Vergabegewinnen und -verlusten

3. Rechenbeispiele zum Umgang mit Vergabegewinnen und -verlusten

- Ausgleichsberechnung nach § 2 Abs. 3 VOB/B unter Berücksichtigung von sogenannten „Nullpositionen“
- Leistungsentfall/Kündigung gemäß § 2 Abs. 4 bzw. 8 Abs. 1 Nr. 2 VOB/B
- Geänderte Leistungen nach § 2 Abs. 5 VOB/B
- Anstattleistungen infolge Leistungsänderungen nach § 2 Abs. 5 oder Zusatzleistungen gemäß § 2 Abs. 6 VOB/B bei Wegfall ganzer Nachunternehmerleistungen



Anmeldung: Fax 0621 - 2 83 83,
E-Mail koden@ibr-seminare.de

Kontakt bei Fragen:
Sandra Koden Tel. 0621 - 120 32-18
Kerstin Möller Tel. 0621 -120 32-35

10% Frühbucherrabatt
bei Buchung bis zum 15.06.2017

Anmeldung

Was passiert mit dem Vergabegewinn oder -verlust des Auftragnehmers bei Nachträgen?

mit Dipl.-Ing. Manuel Biermann, ö.b.u.v. Sachverständiger, Litzendorf

Datum: Dienstag, 24.10.2017, 09:30 – 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim, **Neue Adresse:** Augustaanlage 65, 68165 Mannheim

Preis: 399,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu folgendem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel, Vorname Name	<input type="text"/>	
Firma Gesellschaft	<input type="text"/>	
Straße Nummer	<input type="text"/>	
PLZ Ort	<input type="text"/>	
Telefon Telefax	<input type="text"/>	Firmenstempel <input type="text"/>
E-Mail- Adresse	<input type="text"/>	
Datum Unterschrift	<input type="text"/>	
Nur, falls zutreffend: Benötigen Sie Fortbildungspunkte? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="text"/>		

Tragen Sie hier bitte die für Sie zuständige Architekten- oder Ingenieurkammer ein.

Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen. Der Seminarpreis versteht sich inkl. Mittagessen mit Softgetränk, Snacks, Tagungs- und Pausengetränke.

Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6 Zeitstunden (8 Weiterbildungspunkte der verschiedenen Architekten- und Ingenieurkammern: Bitte bei Anmeldung die für Sie zuständige Kammer angeben). Unsere fachbezogenen Veranstaltungen sind in der Regel für die Pflichtfortbildung nach § 15 FAO geeignet. Die abschließende Entscheidung über die Anerkennung bleibt jedoch der für den Teilnehmer zuständigen Anwaltskammer vorbehalten.