

Miet- und WEG-Recht aktuell im Kontext von Bauen und Sanieren

Referent: RA und FA für Bau- und Architektenrecht, FA für Miet- und WEG-Recht, personenzertifizierter Sachverständiger für die Bewertung bebauter und unbebauter Grundstücke Andreas Weglage, Ostbevern

Datum: Mittwoch, 11.10.2017, 09:30 – 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 399,- Euro zzgl. 19% MwSt.



RA Andreas Weglage

ist als Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht und Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht sowohl in der fachspezifischen Rechtsberatung wie auch als Prozessanwalt in der Schnittstelle von „Bauen und Sanieren“ im Immobilienrecht vornehmlich für Vermieter/gewerbliche Mieter tätig. Zugleich übt Herr Weglage seit über 20 Jahren als Referent entsprechende Lehrtätigkeiten in der Aus- und Fortbildung für die Immobilienwirtschaft, Rechts- und Fachanwälte sowie für Sachverständige aus. Diverse Publikationen zum Thema Bau-recht/Mietrecht/Immobilienrecht/Immobilienbewertungen sind von ihm erschienen. Zudem ist er personenzertifizierter Sachverständiger für Immobilienbewertungen und Gastmitglied beim BVS (Bundesverband öffentlich bestellter und vereidigter sowie qualifizierter Sachverständiger e. V.). Aufgrund der besonderen Kombination von beratender und prozessualer Tätigkeit als zweifacher Fachanwalt, der Ausübung diverser Lehrtätigkeiten wie auch der Arbeit als Sachverständiger ist Herr Weglage in der Praxis erfahren und erfolgreich tätig.

Teilnehmerkreis

Alle dem Immobilienwirtschaftsbereich im weitesten Sinne zugehörigen Personen, wie zum Beispiel Vermieter/gewerbliche Mieter, Verwalter, Immobilienunternehmer, Makler, Architekten, Ingenieure o. Ä. die eine Aktualisierung/Vertiefung ihres entsprechenden Fachwissens im Bereich des Miet- und WEG-Rechts im besonderen Kontext von Bauen und Sanieren anstreben.

Ziel

Dieses Seminar führt kompakt und strukturiert in den aktuellen Sachstand des Miet- und WEG-Rechts vor allem im Kontext von Bauen und Sanieren ein und verbindet die Vermittlung der rechtstheoretischen Grundlagen mit der praktischen Umsetzung dieser Grundlagen in die alltägliche Praxis des Miet- und WEG-Rechts. Auf der Grundlage der aktuellen Rechtsprechung wird so ein umfangreicher Einblick in die für die Immobilienwirtschaft erforderlichen Kenntnisse geschaffen, unterstützt von praxisbezogenen Anwendungsbeispielen.

Themen

1. Umbau/Sanierung von Wohnraum

- Planung/Kostenplanung/Kostenverteilung (Optionen einer Mieterhöhung)
- Umgang mit Mietern vor, während und nach der Maßnahme
- typische Problemstellungen vor, während und nach der Durchführung der Baumaßnahmen

2. Umbau/Sanierung von Gewerberaum

- Planung/Kostenplanung/Kostenverteilung (Optionen einer Mieterhöhung)
- Umgang mit Vermietern/gewerblichen Mietern vor, während und nach der Maßnahme
- typische Problemstellungen vor, während und nach der Durchführung der Baumaßnahmen

3. Umbau/Sanierung von Gemeinschafts-/Sondereigentum

- Planung/Kostenplanung/Kostenverteilung
- Umgang mit Wohnungseigentümern vor, während und nach der Maßnahme
- typische Problemstellungen vor, während und nach der Durchführung der Baumaßnahmen



Anmeldung: Fax 0621 - 2 83 83,

E-Mail koden@ibr-seminare.de

Kontakt bei Fragen:

Sandra Koden Tel. 0621 - 120 32-18

Kerstin Möller Tel. 0621 -120 32-35

10% Frühbucherrabatt
bei Buchung bis zum 15.06.2017

Anmeldung

Miet- und WEG-Recht aktuell im Kontext von Bauen und Sanieren

mit RA und FA für Bau- und Architektenrecht, FA für Miet- und WEG-Recht, personenzertifizierter Sachverständiger für die Bewertung bebauter und unbebauter Grundstücke Andreas Weglage, Ostbevern

Datum: Mittwoch, 11.10.2017, 09:30 – 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim, Neue Adresse: Augustaanlage 65, 68165 Mannheim

Preis: 399,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu folgendem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel, Vorname Name	<input type="text"/>	
Firma Gesellschaft	<input type="text"/>	
Straße Nummer	<input type="text"/>	
PLZ Ort	<input type="text"/>	
Telefon Telefax	<input type="text"/>	Firmenstempel <input type="text"/>
E-Mail- Adresse	<input type="text"/>	
Datum Unterschrift	<input type="text"/>	
Nur, falls zutreffend: Benötigen Sie Fortbildungspunkte? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="text"/>		

Tragen Sie hier bitte die für Sie zuständige Architekten- oder Ingenieurkammer ein.

Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen. Der Seminarpreis versteht sich inkl. Mittagessen mit Softgetränk, Snacks, Tagungs- und Pausengetränke.

Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6 Zeitstunden (8 Weiterbildungspunkte der verschiedenen Architekten- und Ingenieurkammern: Bitte bei Anmeldung die für Sie zuständige Kammer angeben). Unsere fachbezogenen Veranstaltungen sind in der Regel für die Pflichtfortbildung nach § 15 FAO geeignet. Die abschließende Entscheidung über die Anerkennung bleibt jedoch der für den Teilnehmer zuständigen Anwaltskammer vorbehalten.