

Effektives Konfliktmanagement in der Baupraxis

Wege aus der Eskalationsspirale: Konflikte lösen und vermeiden, von der ersten Vertragsverhandlung bis zum Ablauf der Mängelhaftungsfrist

Referent: RA Dr. Martin Stoltefuß, Münster

Datum: Montag, 09.10.2017, 09:30 – 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim

Preis: 399,- Euro zzgl. 19% MwSt.



RA Dr. Martin Stoltefuß

ist seit mehr als zwei Jahrzehnten als Rechtsanwalt im privaten Baurecht tätig. Zunächst war er als Partner einer überregional tätigen Anwalts- und Notariatskanzlei mit dem Baurecht in all seinen Ausprägungen befasst. Von September 2005 bis August 2013 war er als Justiziar bei der Imtech Deutschland GmbH & Co. KG beschäftigt. Seit September 2013 ist Herr Dr. Stoltefuß in der Kanzlei KOENEN Bauanwälte tätig. Er hat eine Vielzahl komplexer Großbauvorhaben juristisch begleitet. Seit Beginn seiner anwaltlichen Tätigkeit führt Herr Dr. Stoltefuß regelmäßig Schulungen im Bauvertragsrecht durch. Hierbei steht nie die Theorie, sondern stets die praktische Anwendbarkeit der Schulungsinhalte im Vordergrund.

Teilnehmerkreis

Projektleiter, Bauleiter, Architekten, Projektsteuerer, technische und kaufmännische Leiter und Mitarbeiter.

Ziel

Ziel des Seminars ist es, den Teilnehmerinnen und Teilnehmern dabei zu helfen, die während der Projektabwicklung immer wieder auftretenden Konflikte zu vermeiden oder zu lösen. Konflikte in Bauprojekten haben vielfältige Ursachen und oft desaströse Folgen für die Finanzierung eines Projekts und die weitere Zusammenarbeit der Beteiligten. Sie führen Projekte in die wirtschaftliche „Sackgasse“ und verursachen jahrelange, kostenintensive gerichtliche Auseinandersetzungen. Dies gilt für sämtliche Phasen eines Bauprojekts. Im Seminar werden Wege zum wirtschaftlichen Erfolg durch effektives Konfliktmanagement aufgezeigt, und zwar nicht theoretisch, sondern zu genau den Themen, um die es in der Praxis geht. Eskalation, Druck- und Stresssituationen sind viel einfacher vermeidbar, als dies den Projektbeteiligten häufig bewusst ist. Jeder vermiedene oder gelöste Konflikt ist bares Geld wert.

Themen

1. **Konflikte in der Baupraxis – Wie entstehen sie?**
2. **Wirksame Instrumente zur Konfliktvermeidung und -lösung**
 - Während der Vertragsverhandlung
 - Im Bauvertrag
 - Während der Projektabwicklung
 - In der VOB/B
 - Auf der Baustelle
 - Beim Mangelmanagement
 - Beim Nachunternehmermanagement
 - Im Dreiecksverhältnis zwischen Auftraggeber, Auftragnehmer und Planer
 - Bei der Nachtragsverhandlung
 - Während der Gewährleistung
3. **Der Bauvertrag als Kooperationsvertrag – Die Bedeutung der Kooperationsrechtsprechung für die Baupraxis**



Anmeldung: Fax 0621 - 2 83 83,

E-Mail koden@ibr-seminare.de

Kontakt bei Fragen:

Sandra Koden Tel. 0621 - 120 32-18

Kerstin Möller Tel. 0621 -120 32-35

10% Frühbucherrabatt
bei Buchung bis zum 15.06.2017

Anmeldung

Effektives Konfliktmanagement in der Baupraxis

Wege aus der Eskalationsspirale: Konflikte lösen und vermeiden, von der ersten Vertragsverhandlung bis zum Ablauf der Mängelhaftungsfrist

mit RA Dr. Martin Stoltefuß, Münster

Datum: Montag, 09.10.2017, 09:30 – 17:00 Uhr

Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim, Neue Adresse: Augustaanlage 65, 68165 Mannheim

Preis: 399,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu folgendem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel, Vorname Name	<input type="text"/>	
Firma Gesellschaft	<input type="text"/>	
Straße Nummer	<input type="text"/>	
PLZ Ort	<input type="text"/>	
Telefon Telefax	<input type="text"/>	Firmenstempel <input type="text"/>
E-Mail- Adresse	<input type="text"/>	
Datum Unterschrift	<input type="text"/>	
Nur, falls zutreffend: Benötigen Sie Fortbildungspunkte? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="text"/>		

Tragen Sie hier bitte die für Sie zuständige Architekten- oder Ingenieurkammer ein.

Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen. Der Seminarpreis versteht sich inkl. Mittagessen mit Softgetränk, Snacks, Tagungs- und Pausengetränke.

Für Ihren Fortbildungsnachweis: Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6 Zeitstunden (8 Weiterbildungspunkte der verschiedenen Architekten- und Ingenieurkammern: Bitte bei Anmeldung die für Sie zuständige Kammer angeben). Unsere fachbezogenen Veranstaltungen sind in der Regel für die Pflichtfortbildung nach § 15 FAO geeignet. Die abschließende Entscheidung über die Anerkennung bleibt jedoch der für den Teilnehmer zuständigen Anwaltskammer vorbehalten.