Dipl.-Ing. (FH) Heinz Simmendinger

HOAI 2009: Grafische Teilleistungstabellen und Kostenanrechnungstabellen

1.1 Teilleistungstabelle zum Leistungsbild § 33 HOAI - Gebäude

	LP 1 - Grundlagenermittlung (3 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Klären der Aufgabenstellung															
2	Beraten zum Leistungsbedarf															
3	Formulieren von Entscheidungshilfen															
4	Zusammenfassen der Ergebnisse															

	LP 2 - Vorplanung (7 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Analyse der Grundlagen															
2	Abstimmen der Zielvorstellungen															
3	Aufstellen eines Zielkatalogs															
4	Planungskonzept einschl. Alternativen															
5	Integrieren Leistungen Dritter															
6	Klären und Erläutern															
7	Vorverhandeln mit Behörden															
8	Kostenschätzung															
9	Zusammenstellen der Ergebnisse															

	LP 3 - Entwurfsplanung (11 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Durcharbeiten Planungskonzept															
2	Integrieren Leistungen Dritter															
3	Objektbeschreibung mit Erläuterungen															
4	Zeichnerische Darstellung															
5	Verhandlungen mit Behörden															
6	Kostenberechnung															
7	Kostenkontrolle															
8	Zusammenfassen Entwurfsunterlagen															

	LP 4 - Genehmigungsplanung (6 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Erarbeiten der Vorlagen															
2	Einreichen dieser Vorlagen															
3	Vervollständigen und Anpassen															

	LP 5 - Ausführungsplanung (25 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Durcharbeiten der Ergebnisse															
2	Zeichnerische Darstellung															
3	Erarbeiten der Grundlagen															
4	Fortschreiben der Ausführungsplanung															

	LP 6 - Vorbereitung Vergabe (10 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Ermitteln von Mengen															
2	Aufstellen Leistungsbeschreibungen															
3	Abstimmen Leistungsbeschreibungen															

	LP 7 - Mitwirken Vergabe (4 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Zusammenst. d. Verdingungsunterlagen															
2	Einholen von Angeboten															
3	Prüfen, Werten, Preisspiegel															
4	Abstimmen und Zusammenstellen															
5	Verhandlungen mit Bietern															
6	Kostenanschlag															
7	Kostenkontrolle															

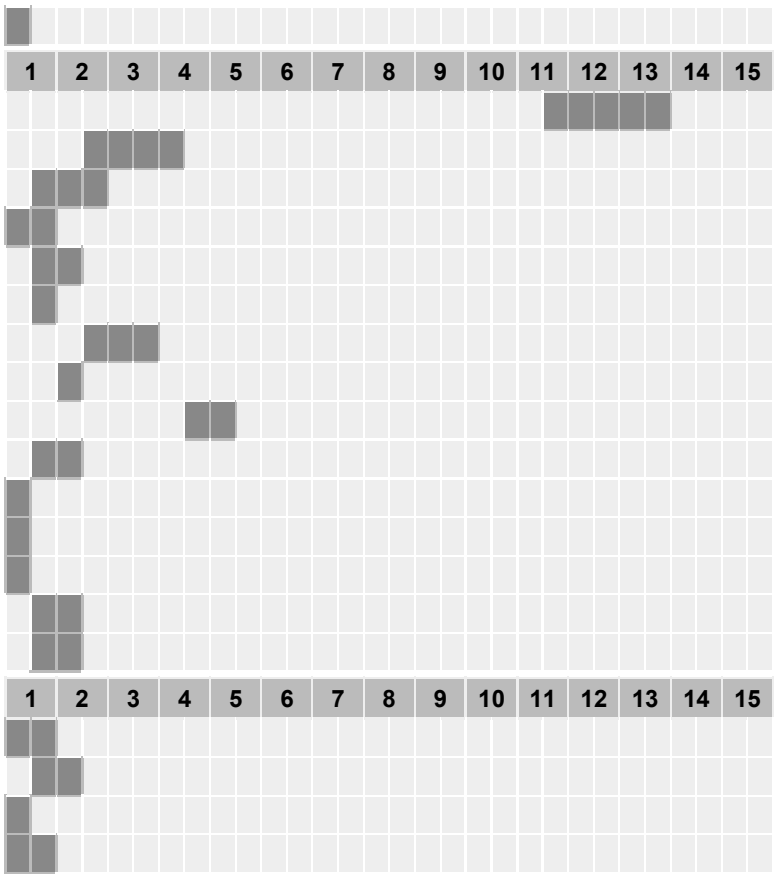
8 Mitwirken bei der Auftragserteilung

LP 8 - Objektüberwachung (31 v.H.)

1 Überwachen der Ausführung
2 Überwachen Tragwerke
3 Koordinieren der fachlich Beteiligten
4 Überwachen Fertigteile
5 Zeitplan
6 Bautagebuch
7 Gemeinsames Aufmaß
8 Abnahme der Bauleistungen
9 Rechnungsprüfung
10 Kostenfeststellung
11 Antrag auf behördliche Abnahmen
12 Übergabe erforderlicher Unterlagen
13 Gewährleistungsfristen
14 Mängelbeseitigung
15 Kostenkontrolle

LP 9 - Objektbetreuung (3 v.H.)

1 Objektbegehung
2 Überwachen der Mängelbeseitigung
3 Freigabe Sicherheitsleistungen
4 Zusammenstellung Ergebnisse



HOAI 2009: Grafische Teilleistungstabellen und Kostenanrechnungstabellen

1.2 Teilleistungstabelle zum Leistungsbild § 38 HOAI - Freianlagen

	LP 1 - Grundlagenermittlung (3 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Klären der Aufgabenstellung															
2	Beraten zum Leistungsbedarf															
3	Formulieren von Entscheidungshilfen															
4	Zusammenfassen der Ergebnisse															

	LP 2 - Vorplanung (10 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Analyse der Grundlagen															
2	Abstimmen der Zielvorstellungen															
3	Aufstellen eines Zielkatalogs															
4	Planungskonzept einschl. Alternativen															
5	Integrieren Leistungen Dritter															
6	Klären und Erläutern															
7	Vorverhandeln mit Behörden															
8	Erfassen und Bewerten															
9	Kostenschätzung															
10	Zusammenstellen der Ergebnisse															

	LP 3 - Entwurfsplanung (15 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Durcharbeiten Planungskonzept															
2	Integrieren Leistungen Dritter															
3	Objektbeschreibung mit Erläuterungen															
4	Zeichnerische Darstellung															
5	Verhandlungen mit Behörden															
6	Kostenberechnung															
7	Kostenkontrolle															
8	Zusammenfassen Entwurfsunterlagen															

	LP 4 - Genehmigungsplanung (6 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Erarbeiten der Vorlagen															
2	Einreichen dieser Vorlagen															
3	Vervollständigen und Anpassen															
4	Prüfen auf notw. Genehmigungen															

	LP 5 - Ausführungsplanung (24 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Durcharbeiten der Ergebnisse															
2	Zeichnerische Darstellung															
3	Erarbeiten der Grundlagen															
4	Fortschreiben der Ausführungsplanung															

	LP 6 - Vorbereitung Vergabe (7 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Ermitteln von Mengen															
2	Aufstellen Leistungsbeschreibungen															
3	Abstimmen Leistungsbeschreibungen															

	LP 7 - Mitwirken Vergabe (3 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Zusammenst. d. Verdingungsunterlagen															
2	Einholen von Angeboten															
3	Prüfen, Werten, Preisspiegel															
4	Abstimmen und Zusammenstellen															
5	Verhandlungen mit Bietern															

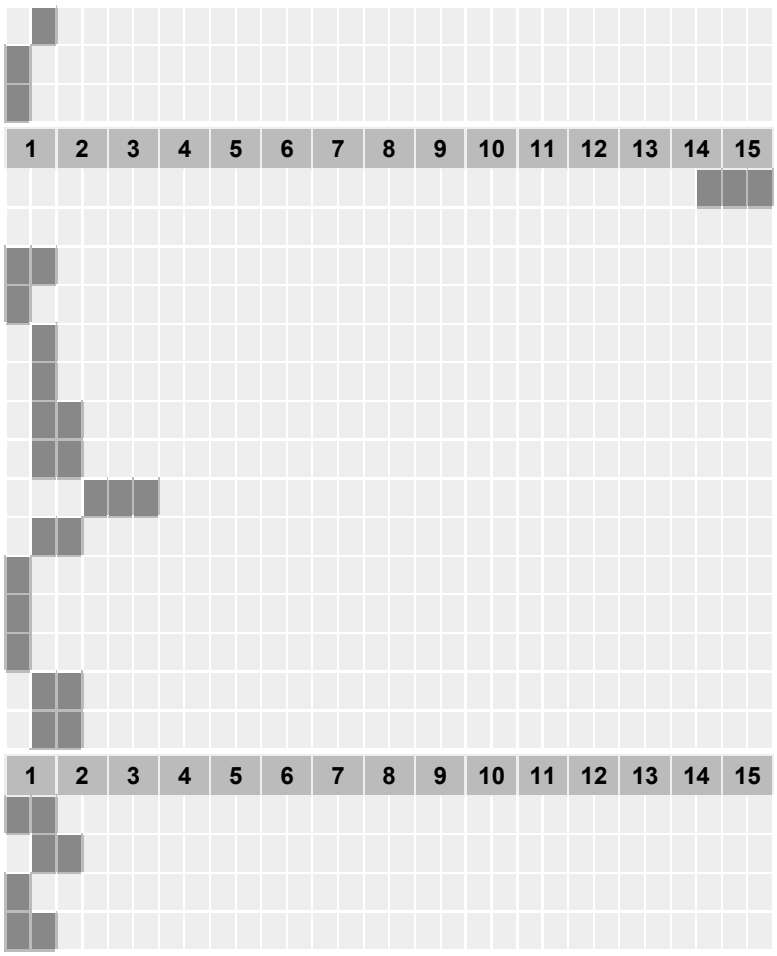
6 Kostenanschlag
7 Kostenkontrolle
8 Mitwirken bei der Auftragserteilung

LP 8 - Objektüberwachung (29 v.H.)

1 Überwachen der Ausführung
2 Überwachen Tragwerke
3 Koordinieren der fachlich Beteiligten
4 Überwachen Fertigteile
5 Zeitplan
6 Bautagebuch
7 Gemeinsames Aufmaß
8 Abnahme der Bauleistungen
9 Rechnungsprüfung
10 Kostenfeststellung
11 Antrag auf behördliche Abnahmen
12 Übergabe erforderlicher Unterlagen
13 Gewährleistungsfristen
14 Mängelbeseitigung
15 Kostenkontrolle

LP 9 - Objektbetreuung (3 v.H.)

1 Objektbegehung
2 Überwachen der Mängelbeseitigung
3 Freigabe Sicherheitsleistungen
4 Zusammenstellung Ergebnisse



HOAI 2009: Grafische Teilleistungstabellen und Kostenanrechnungstabellen

1.3 Teilleistungstabelle zum Leistungsbild § 42 HOAI - Ingenieurbauwerke

	LP 1 - Grundlagenermittlung (2 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Klären der Aufgabenstellung	■	■													
2	Ermittlung Randbedingungen	■														
3	Klären der Aufgabenstellung	■														
4	Ortsbesichtigung	■														
5	Zusammenstellen Planungsabsichten	■														
6	Werten von Unterlagen	■														
7	Erläutern von Planungsdaten	■														
8	Ermitteln des Leistungsumfanges	■														
9	Formulieren von Entscheidungshilfen	■														
10	Zusammenfassen der Ergebnisse	■														

	LP 2 - Vorplanung (15 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Analyse der Grundlagen	■														
2	Abstimmen der Zielvorstellungen	■	■													
3	Untersuchung Lösungsmöglichkeiten			■	■	■	■									
4	Auswerten amtlicher Karten	■														
5	Erarbeiten eines Planungskonzepts					■	■	■	■	■						
6	Erläutern der Zusammenhänge		■	■												
7	Vorverhandlungen mit Behörden	■														
8	Erläutern des Planungskonzepts	■														
9	Überarbeiten des Planungskonzepts		■													
10	Bereitstellen von Unterlagen	■														
11	Kostenschätzung		■	■												
12	Vorplanungsergebnisse	■														

	LP 3 - Entwurfsplanung (30 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Durcharbeiten Planungskonzept														■	■
2	Erläuterungsbericht		■	■												
3	Fachspezifische Berechnungen		■	■	■	■	■									
4	Zeichnerische Darstellung										■	■	■	■	■	■
5	Bauzeiten- und Kostenplan		■	■	■											
6	Vorverhandlungen mit Behörden		■	■												
7	Kostenberechnung			■	■											
8	Kostenkontrolle	■	■	■												
9	Zusammenfassen Entwurfsunterlagen	■														

	LP 4 - Genehmigungsplanung (5 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Erarbeiten der Unterlagen		■	■	■											
2	Einreichen dieser Unterlagen	■														
3	Grunderwerbsplan	■														
4	Vorverhandlung mit Behörden	■														
5	Anpassen der Planunterlagen	■	■													
6	Erläutern gegenüber Bürgern	■	■													
7	Planfeststellungsverfahren	■	■													

	LP 5 - Ausführungsplanung (25 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Durcharbeiten der Ergebnisse						■	■	■	■						
2	Zeichnerische Darstellung						■	■	■	■						

3 Erarbeiten der Grundlagen
4 Fortschreiben der Ausführungsplanung

LP 6 - Vorbereitung Vergabe (10 v.H.)

1 Mengenermittlung und Aufgliederung
2 Aufstellen der Verdingungsunterlagen
3 Abstimmen Verdingungsunterlagen
4 Festlegen der Ausführungsphasen

LP 7 - Mitwirken Vergabe (5 v.H.)

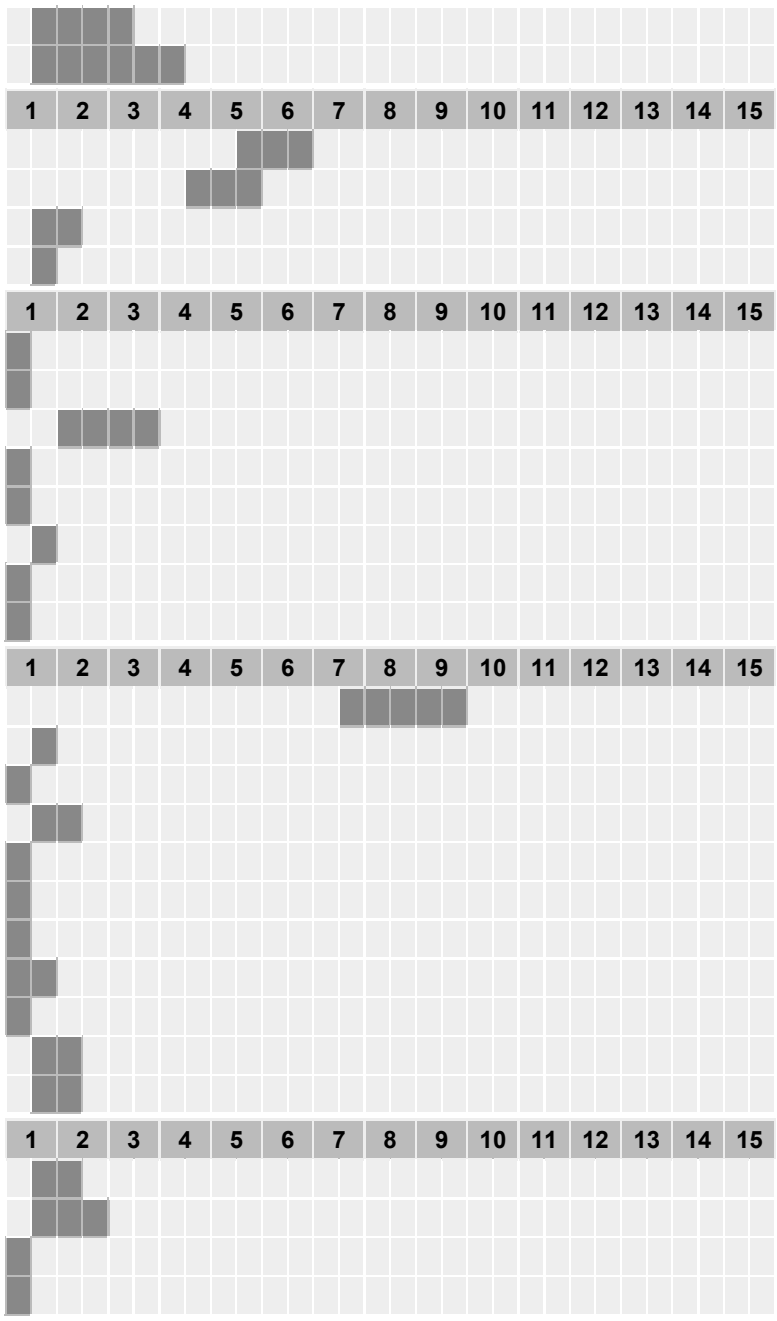
1 Verdingungsunterlagen
2 Einholen von Angeboten
3 Prüfen und Werten der Angebote
4 Abstimmen und Zusammenstellen
5 Verhandlungen mit Bietern
6 Fortschreiben der Kostenberechnung
7 Kostenkontrolle
8 Mitwirken bei der Auftragserteilung

LP 8 - Bauoberleitung (15 v.H.)

1 Aufsicht über örtl. Bauüberwachung
2 Überwachen eines Zeitplans
3 Inverzugsetzen ausf. Unternehmen
4 Abnahme Leistungen und Lieferungen
5 Antrag behördliche Abnahme
6 Übergabe des Objekts
7 Zusammenstellen Wartungsvorschriften
8 Überwachen Funktionsfähigkeit
9 Auflisten der Verjährungsfristen
10 Kostenfeststellung
11 Kostenkontrolle

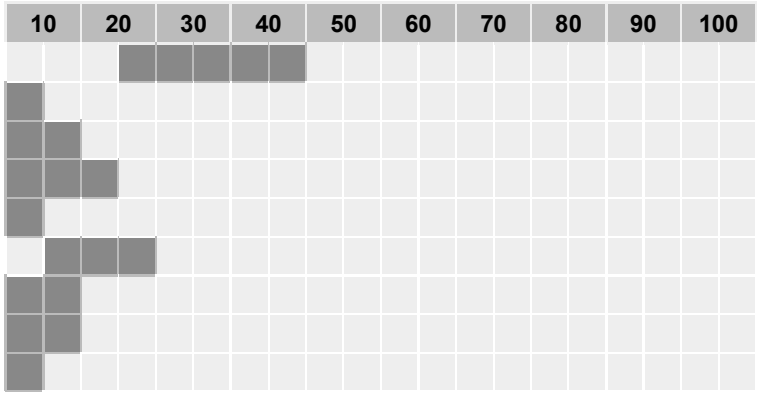
LP 9 - Objektbetreuung (3 v.H.)

1 Objektbegehung
2 Überwachen der Mängelbeseitigung
3 Freigabe Sicherheitsleistungen
4 Zusammenstellung Ergebnisse



Örtliche Bauüberwachung (100%)

1 Überwachen der Ausführung
2 Hauptachsen abstecken
3 Führen eines Bautagebuchs
4 Gemeinsames Aufmaß
5 Mitwirken bei der Abnahme
6 Rechnungsprüfung
7 Behördliche Abnahme
8 Prüfung der Funktionsfähigkeit
9 Überwachen Mängelbeseitigung



HOAI 2009: Grafische Teilleistungstabellen und Kostenanrechnungstabellen

1.4 Teilleistungstabelle zum Leistungsbild § 46 HOAI - Verkehrsanlagen

	LP 1 - Grundlagenermittlung (2 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Klären der Aufgabenstellung	■	■													
2	Ermittlung Randbedingungen	■														
3	Klären der Aufgabenstellung	■														
4	Ortsbesichtigung	■														
5	Zusammenstellen Planungsabsichten	■														
6	Werten von Unterlagen	■														
7	Erläutern von Planungsdaten	■														
8	Ermitteln des Leistungsumfanges	■														
9	Formulieren von Entscheidungshilfen	■														
10	Zusammenfassen der Ergebnisse	■														

	LP 2 - Vorplanung (15 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Analyse der Grundlagen	■														
2	Abstimmen der Zielvorstellungen	■	■													
3	Untersuchung Lösungsmöglichkeiten			■	■	■	■	■								
4	Auswerten amtlicher Karten	■														
5	Erarbeiten eines Planungskonzepts					■	■	■	■	■						
6	Überschlägige verkehrstechn. Bemess.		■	■												
7	Erläutern der Zusammenhänge		■	■												
8	Vorverhandlungen mit Behörden	■														
9	Erläutern des Planungskonzepts	■														
10	Überarbeiten des Planungskonzepts		■	■												
11	Bereitstellen von Unterlagen	■														
12	Kostenschätzung		■	■												
13	Zusammenstellen Vorplanungsergeb.	■														

	LP 3 - Entwurfsplanung (30 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Durcharbeiten Planungskonzept													■	■	■
2	Erläuterungsbericht		■	■	■											
3	Fachspezifische Berechnungen		■	■	■	■	■	■								
4	Zeichnerische Darstellung									■	■	■	■	■	■	
5	Bauzeiten- und Kostenplan		■	■	■											
6	Vorverhandlungen mit Behörden		■	■												
7	Kostenberechnung			■	■											
8	Kostenkontrolle	■	■	■												
9	Zusammenfassen Entwurfsunterlagen	■														
10	Überschlägige Festlegung			■	■	■	■									

	LP 4 - Genehmigungsplanung (5 v.H.)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Erarbeiten der Unterlagen			■	■											
2	Einreichen dieser Unterlagen	■														
3	Grunderwerbsplan	■														
4	Einarbeiten der schalltechn. Unters.	■														
5	Vorverhandlung mit Behörden	■														
6	Anpassen der Planunterlagen	■	■													
7	Erläutern gegenüber Bürgern	■	■													
8	Planfeststellungsverfahren	■	■													

LP 5 - Ausführungsplanung (25 v.H.)

1 Durcharbeiten der Ergebnisse
2 Zeichnerische Darstellung
3 Erarbeiten der Grundlagen
4 Fortschreiben der Ausführungsplanung

LP 6 - Vorbereitung Vergabe (10 v.H.)

1 Mengenermittlung und Aufgliederung
2 Aufstellen der Verdingungsunterlagen
3 Abstimmen Verdingungsunterlagen
4 Festlegen der Ausführungsphasen

LP 7 - Mitwirken Vergabe (5 v.H.)

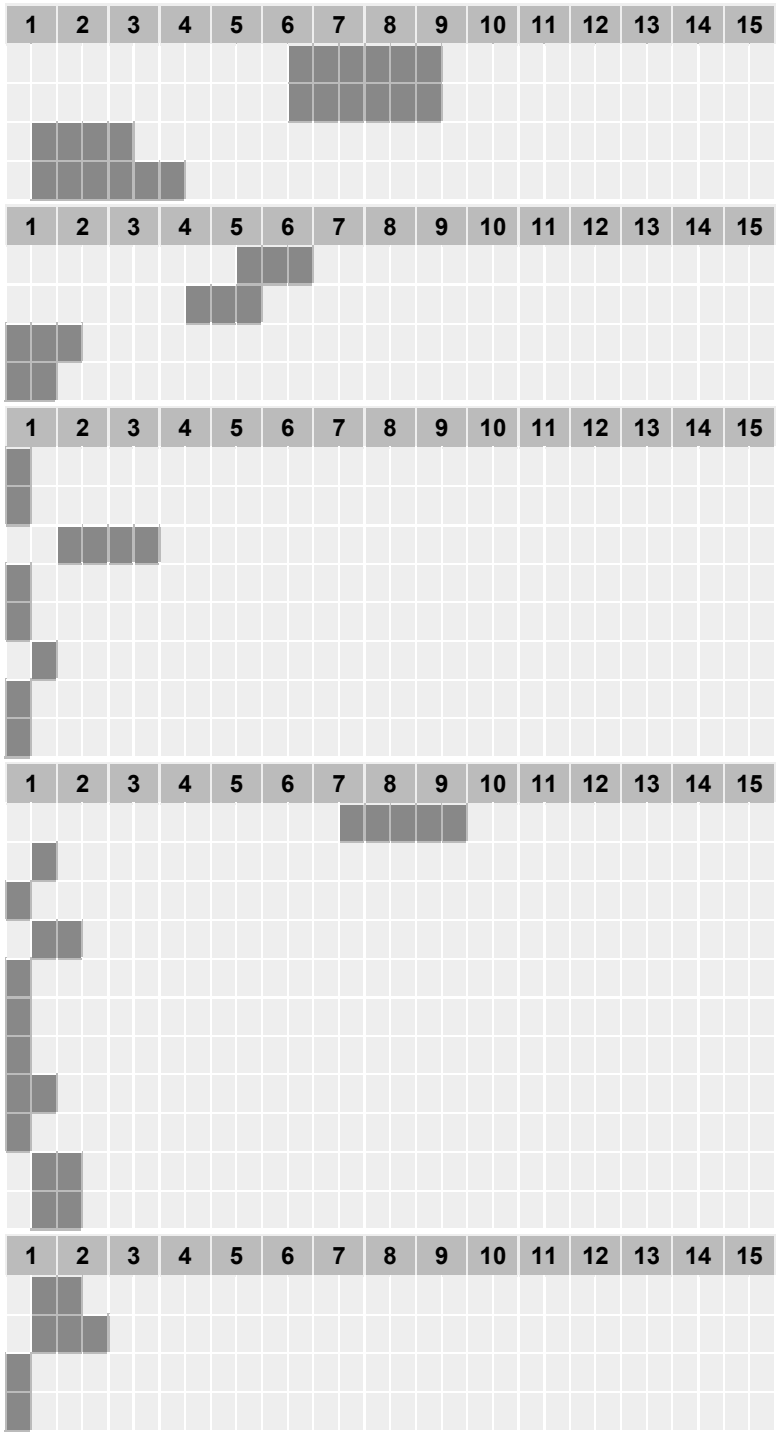
1 Verdingungsunterlagen
2 Einholen von Angeboten
3 Prüfen und Werten der Angebote
4 Abstimmen und Zusammenstellen
5 Verhandlungen mit Bietern
6 Fortschreiben der Kostenberechnung
7 Kostenkontrolle
8 Mitwirken bei der Auftragserteilung

LP 8 - Bauoberleitung (15 v.H.)

1 Aufsicht über örtl. Bauüberwachung
2 Überwachen eines Zeitplans
3 Inverzugsetzen ausf. Unternehmen
4 Abnahme Leistungen und Lieferungen
5 Antrag behördliche Abnahme
6 Übergabe des Objekts
7 Zusammenstellen Wartungsvorschriften
8 Überwachen Funktionsfähigkeit
9 Auflisten der Verjährungsfristen
10 Kostenfeststellung
11 Kostenkontrolle

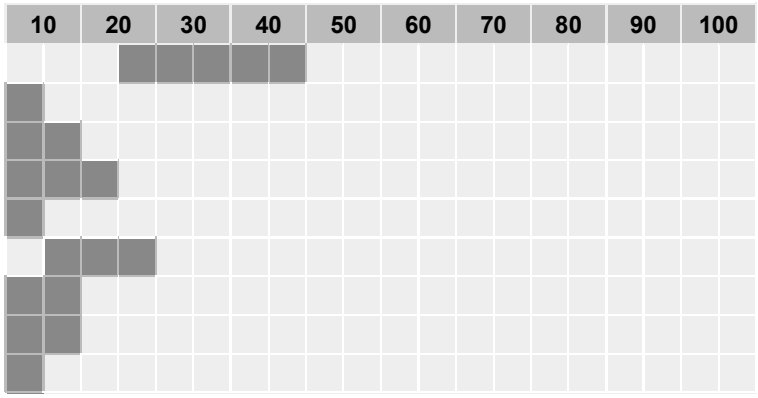
LP 9 - Objektbetreuung (3 v.H.)

1 Objektbegehung
2 Überwachen der Mängelbeseitigung
3 Freigabe Sicherheitsleistungen
4 Zusammenstellung Ergebnisse



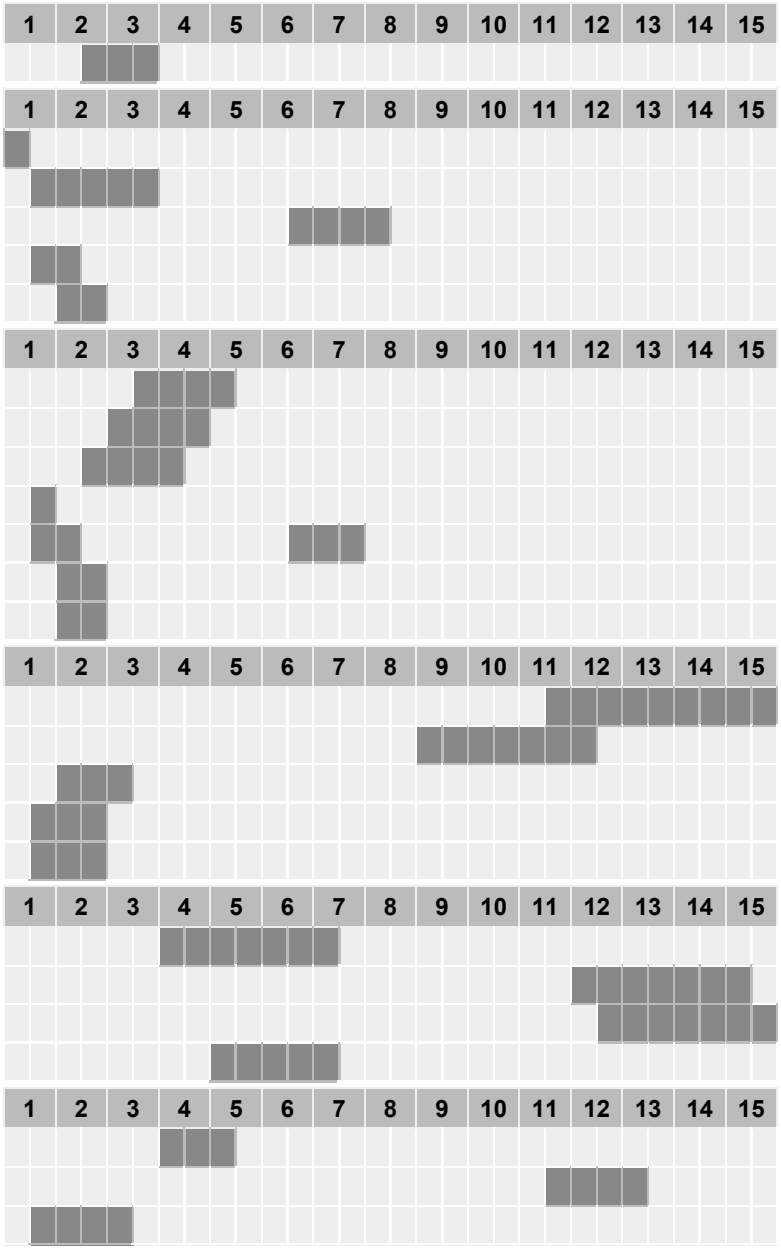
Örtliche Bauüberwachung (100%)

1 Überwachen der Ausführung
2 Hauptachsen abstecken
3 Führen eines Bautagebuchs
4 Gemeinsames Aufmaß
5 Mitwirken bei der Abnahme
6 Rechnungsprüfung
7 Behördliche Abnahme
8 Prüfung der Funktionsfähigkeit
9 Überwachen Mängelbeseitigung



HOAI 2009: Grafische Teilleistungstabellen und Kostenanrechnungstabellen

1.5 Teilleistungstabelle zum Leistungsbild § 49 HOAI - Tragwerksplanung



HOAI 2009: Grafische Teilleistungstabellen und Kostenanrechnungstabellen

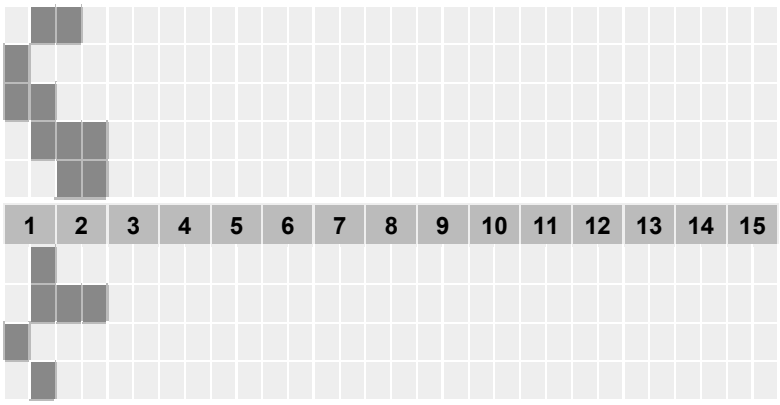
1.6 Teilleistungstabelle zum Leistungsbild § 53 HOAI - Technische Ausrüstung

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	LP 1 - Grundlagenermittlung (3 v.H.)															
1	Klären der Aufgabenstellung															
2	Zusammenfassen der Ergebnisse															
	LP 2 - Vorplanung (11 v.H.)															
1	Analyse der Grundlagen															
2	Erarbeiten Planungskonzept															
3	Aufstellen Funktionsschema															
4	Erläutern fachspez. Zusammenhänge															
5	Vorverhandeln mit Behörden															
6	Kostenschätzung															
7	Zusammenstellen der Ergebnisse															
	LP 3 - Entwurfsplanung (15 v.H.)															
1	Durcharbeiten Planungskonzept															
2	Festlegen aller Systeme															
3	Berechnung und Bemessung															
4	Angabe der Durchführungen															
5	Verhandlungen mit Behörden															
6	Kostenberechnung															
7	Kostenkontrolle															
	LP 4 - Genehmigungsplanung (6 v.H.)															
1	Erarbeiten der Vorlagen															
2	Zusammenstellen der Unterlagen															
3	Vervollständigen und Anpassen															
	LP 5 - Ausführungsplanung (18 v.H.)															
1	Durcharbeiten der Ergebnisse															
2	Zeichnerische Darstellung															
3	Schlitz- und Durchbruchspläne															
4	Fortschreiben der Ausführungsplanung															
	LP 6 - Vorbereitung Vergabe (6 v.H.)															
1	Ermitteln von Mengen															
2	Aufstellen Leistungsbeschreibungen															
	LP 7 - Mitwirken Vergabe (5 v.H.)															
1	Prüfen und Werten der Angebote															
2	Mitwirken bei der Verhandlung															
3	Mitwirken Kostenanschlag															
4	Mitwirken Kostenkontrolle															
5	Mitwirken Auftragserteilung															
	LP 8 - Objektüberwachung (33 v.H).															
1	Überwachen der Ausführung															
2	Aufstellen und Überwachung Zeitplan															
3	Bautagebuch															
4	Mitwirken beim Aufmaß															
5	Fachtechnische Abnahme															
6	Rechnungsprüfung															

7 Mitwirken Kostenfeststellung
8 Behördliche Abnahme
9 Revisionsunterlagen
10 Mängelbeseitigung
11 Mitwirken Kostenkontrolle

LP 9 - Objektbetreuung (3 v.H.)

1 Objektbegehung
2 Überwachen der Mängelbeseitigung
3 Freigabe von Sicherheitsleistungen
4 Systematische Zusammenstellung



HOAI 2009: Grafische Teilleistungstabellen und Kostenanrechnungstabellen

2.1 Anrechenbarkeit der Kostengruppen für Gebäude nach § 32 HOAI

	KG	Bezeichnung der Kostengruppe	voll anrechenbar	teilweise	bedingt	nicht anrechenbar	Grundlage in der HOAI
DIN 276 Teil 1 ↑	110	Grundstückswert				x	
	120	Grundstücksnebenkosten				x	
	130	Freimachen				x	
	210	Herrichten			x		§ 32 Abs. 3 HOAI
	220	Öffentliche Erschließung				x	
	230	Nichtöffentliche Erschließung			x		§ 32 Abs. 3 HOAI
	240	Ausgleichsabgaben				x	
↓	250	Übergangsmaßnahmen	x				
DIN 276 Teil 4 ↑	310	Baugrube	x				§ 32 Abs. 1 HOAI
	320	Gründung	x				§ 32 Abs. 1 HOAI
	330	Außenwände	x				§ 32 Abs. 1 HOAI
	340	Innenwände	x				§ 32 Abs. 1 HOAI
	350	Decken	x				§ 32 Abs. 1 HOAI
	360	Dächer	x				§ 32 Abs. 1 HOAI
	370	Baukonstruktive Einbauten	x				§ 32 Abs. 1 HOAI
	390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion	x				§ 32 Abs. 1 HOAI
	410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		x			§ 32 Abs. 2 HOAI
	420	Wärmeversorgungsanlagen		x			§ 32 Abs. 2 HOAI
	430	Lufttechnische Anlagen		x			§ 32 Abs. 2 HOAI
	440	Starkstromanlagen		x			§ 32 Abs. 2 HOAI
	450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen		x			§ 32 Abs. 2 HOAI
	460	Förderanlagen		x			§ 32 Abs. 2 HOAI
	470	Nutzungsspezifische Anlagen		x			§ 32 Abs. 2 HOAI
	480	Gebäudeautomation		x			§ 32 Abs. 2 HOAI
↓	490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen		x			§ 32 Abs. 2 HOAI
DIN 276 Teil 1 ↑	510	Geländeflächen			x		§ 32 Abs. 4 HOAI
	520	Befestigte Flächen			x		§ 32 Abs. 4 HOAI
	530	Baukonstruktion in Außenanlagen			x		§ 32 Abs. 4 HOAI
	540	Technische Anlagen in Außenanlagen			x		§ 32 Abs. 4 HOAI
	550	Einbauten in Außenanlagen			x		§ 32 Abs. 4 HOAI
	560	Wasserflächen			x		§ 32 Abs. 4 HOAI
	570	Pflanz- und Saatflächen			x		§ 32 Abs. 4 HOAI
	590	Sonstige Außenanlagen			x		§ 32 Abs. 4 HOAI
	610	Ausstattung			x		§ 32 Abs. 3 HOAI
	620	Kunstwerke			x		§ 32 Abs. 3 HOAI
	710	Bauherrenaufgaben				x	
	720	Vorbereitung der Objektplanung				x	
	730	Architekten- und Ingenieurleistungen				x	
	740	Gutachten und Beratung				x	
	750	Künstlerische Leistungen				x	
	760	Finanzierungskosten				x	
	770	Allgemeine Baunebenkosten				x	
↓	790	Sonstige Baunebenkosten				x	

HOAI 2009: Grafische Teilleistungstabellen und Kostenanrechnungstabellen

2.2 Anrechenbarkeit der Kostengruppen für Freianlagen nach § 37 HOAI

	KG	Bezeichnung der Kostengruppe	voll anrechenbar	teilweise	bedingt	nicht anrechenbar	Grundlage in der HOAI
DIN 276 Teil 1 ↑	110	Grundstückswert				x	
	120	Grundstücksnebenkosten				x	
	130	Freimachen				x	
	210	Herrichten			x		§ 37 Abs. 2 HOAI
	220	Öffentliche Erschließung				x	
	230	Nichtöffentliche Erschließung			x		§ 37 Abs. 2 HOAI
	240	Ausgleichsabgaben				x	
↓	250	Übergangsmaßnahmen			x		
DIN 276 Teil 4 ↑	310	Baugrube			x		§ 37 Abs. 1 HOAI
	320	Gründung			x		§ 37 Abs. 1 HOAI
	330	Außenwände			x		§ 37 Abs. 1 HOAI
	340	Innenwände			x		§ 37 Abs. 1 HOAI
	350	Decken			x		§ 37 Abs. 1 HOAI
	360	Dächer			x		§ 37 Abs. 1 HOAI
	370	Baukonstruktive Einbauten			x		§ 37 Abs. 1 HOAI
	390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion			x		§ 37 Abs. 1 HOAI
	410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen				x	
	420	Wärmeversorgungsanlagen				x	
	430	Lufttechnische Anlagen				x	
	440	Starkstromanlagen				x	
	450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen				x	
	460	Förderanlagen				x	
	470	Nutzungsspezifische Anlagen				x	
	480	Gebäudeautomation				x	
↓	490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen				x	
DIN 276 Teil 1 ↑	510	Geländeflächen	x				§ 37 Abs. 1 HOAI
	520	Befestigte Flächen	x				§ 37 Abs. 1 HOAI
	530	Baukonstruktion in Außenanlagen	x				§ 37 Abs. 1 HOAI
	540	Technische Anlagen in Außenanlagen	x				§ 37 Abs. 1 HOAI
	550	Einbauten in Außenanlagen	x				§ 37 Abs. 1 HOAI
	560	Wasserflächen	x				§ 37 Abs. 1 HOAI
	570	Pflanz- und Saatflächen	x				§ 37 Abs. 1 HOAI
	590	Sonstige Außenanlagen	x				§ 37 Abs. 1 HOAI
	610	Ausstattung			x		§ 37 Abs. 2 HOAI
	620	Kunstwerke			x		§ 37 Abs. 2 HOAI
	710	Bauherrenaufgaben				x	
	720	Vorbereitung der Objektplanung				x	
	730	Architekten- und Ingenieurleistungen				x	
	740	Gutachten und Beratung				x	
	750	Künstlerische Leistungen				x	
	760	Finanzierungskosten				x	
	770	Allgemeine Baunebenkosten				x	
↓	790	Sonstige Baunebenkosten				x	

HOAI 2009: Grafische Teilleistungstabellen und Kostenanrechnungstabellen

2.3 Anrechenbarkeit der Kostengruppen bei Verkehrsanlagen nach § 45 Abs. 1 HOAI

	KG	Bezeichnung der Kostengruppe	voll anrechenbar	teilweise	bedingt	nicht anrechenbar	Grundlage in der HOAI
DIN 276 Teil 1 ↑	110	Grundstückswert				x	
	120	Grundstücksnebenkosten				x	
	130	Freimachen				x	
	210	Herrichten			x		§ 41 Abs. 3 Nr. 1 HOAI
	220	Öffentliche Erschließung				x	
	230	Nichtöffentliche Erschließung			x		§ 41 Abs. 3 Nr. 3 HOAI
	240	Ausgleichsabgaben				x	
↓	250	Übergangsmaßnahmen			x		§ 41 Abs. 3 Nr. 5 HOAI
DIN 276 Teil 4 ↑	310	Erdbaumaßnahmen	x				§ 41 Abs. 1 HOAI
	320	Gründung	x				§ 41 Abs. 1 HOAI
	330	Vertikale Bauteile	x				§ 41 Abs. 1 HOAI
	340	Horizontale Bauteile	x				§ 41 Abs. 1 HOAI
	350	Räumliche Bauteile	x				§ 41 Abs. 1 HOAI
	360	Linienbauteile	x				§ 41 Abs. 1 HOAI
	370	Baukonstruktive Einbauten	x				§ 41 Abs. 1 HOAI
	390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion	x				§ 41 Abs. 1 HOAI
	410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		x			§ 41 Abs. 2 HOAI
	420	Wärmeversorgungsanlagen		x			§ 41 Abs. 2 HOAI
	430	Lufttechnische Anlagen		x			§ 41 Abs. 2 HOAI
	440	Starkstromanlagen		x			§ 41 Abs. 2 HOAI
	450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen		x			§ 41 Abs. 2 HOAI
	460	Förderanlagen		x			§ 41 Abs. 2 HOAI
	470	Verfahrenstechnische Anlagen		x			§ 41 Abs. 2 HOAI
	480	Automation		x			§ 41 Abs. 2 HOAI
↓	490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen		x			§ 41 Abs. 2 HOAI
DIN 276 Teil 1 ↑	510	Geländeflächen			x		§ 41 Abs. 3 Nr. 3 HOAI
	520	Befestigte Flächen			x		§ 41 Abs. 3 Nr. 3 HOAI
	530	Baukonstruktion in Außenanlagen			x		§ 41 Abs. 3 Nr. 3 HOAI
	540	Technische Anlagen in Außenanlagen			x		§ 41 Abs. 3 Nr. 3 HOAI
	550	Einbauten in Außenanlagen			x		§ 41 Abs. 3 Nr. 3 HOAI
	560	Wasserflächen			x		§ 41 Abs. 3 Nr. 3 HOAI
	570	Pflanz- und Saatflächen			x		§ 41 Abs. 3 Nr. 3 HOAI
	590	Sonstige Außenanlagen			x		§ 41 Abs. 3 Nr. 3 HOAI
	610	Ausstattung			x		§ 41 Abs. 3 Nr. 6 HOAI
	620	Kunstwerke				x	
	710	Bauherrenaufgaben				x	
	720	Vorbereitung der Objektplanung				x	
	730	Architekten- und Ingenieurleistungen				x	
	740	Gutachten und Beratung				x	
	750	Künstlerische Leistungen				x	
	760	Finanzierungskosten				x	
	770	Allgemeine Baunebenkosten				x	
↓	790	Sonstige Baunebenkosten				x	

HOAI 2009: Grafische Teilleistungstabellen und Kostenanrechnungstabellen

2.4 Anrechenbarkeit der Kostengruppen Tragwerksplanung nach § 48 Abs. 1 HOAI

	KG	Bezeichnung der Kostengruppe	voll anrechenbar	teilweise	bedingt	nicht anrechenbar	Grundlage in der HOAI
DIN 276 Teil 1 ↑	110	Grundstückswert				x	
	120	Grundstücksnebenkosten				x	
	130	Freimachen				x	
	210	Herrichten			x		§ 48 Abs. 4 HOAI
	220	Öffentliche Erschließung				x	
	230	Nichtöffentliche Erschließung				x	
	240	Ausgleichsabgaben				x	
↓	250	Übergangsmaßnahmen				x	
DIN 276 Teil 4 ↑	310	Baugrube		x			§ 48 Abs. 1 HOAI [3] [5]
	320	Gründung		x			§ 48 Abs. 1 HOAI [3] [5]
	330	Außenwände		x			§ 48 Abs. 1 HOAI [3] [5]
	340	Innenwände		x			§ 48 Abs. 1 HOAI [3] [5]
	350	Decken		x			§ 48 Abs. 1 HOAI [3] [5]
	360	Dächer		x			§ 48 Abs. 1 HOAI [3] [5]
	370	Baukonstruktive Einbauten		x			§ 48 Abs. 1 HOAI [3] [5]
	390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion		x			§ 48 Abs. 1 HOAI [3] [5]
	410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		x			§ 48 Abs. 1 HOAI [4]
	420	Wärmeversorgungsanlagen		x			§ 48 Abs. 1 HOAI [4]
	430	Lufttechnische Anlagen		x			§ 48 Abs. 1 HOAI [4]
	440	Starkstromanlagen		x			§ 48 Abs. 1 HOAI [4]
	450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen		x			§ 48 Abs. 1 HOAI [4]
	460	Förderanlagen		x			§ 48 Abs. 1 HOAI [4]
	470	Nutzungsspezifische Anlagen		x			§ 48 Abs. 1 HOAI [4]
	480	Gebäudeautomation		x			§ 48 Abs. 1 HOAI [4]
↓	490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen		x			§ 48 Abs. 1 HOAI [4]
DIN 276 Teil 1 ↑	510	Geländeflächen				x	
	520	Befestigte Flächen				x	
	530	Baukonstruktion in Außenanlagen				x	
	540	Technische Anlagen in Außenanlagen				x	
	550	Einbauten in Außenanlagen				x	
	560	Wasserflächen				x	
	570	Pflanz- und Saatflächen				x	
	590	Sonstige Außenanlagen				x	
	610	Ausstattung				x	
	620	Kunstwerke				x	
	710	Bauherrenaufgaben				x	§ 48 Abs. 4 HOAI
	720	Vorbereitung der Objektplanung				x	§ 48 Abs. 4 HOAI
	730	Architekten- und Ingenieurleistungen				x	§ 48 Abs. 4 HOAI
	740	Gutachten und Beratung				x	§ 48 Abs. 4 HOAI
	750	Künstlerische Leistungen				x	§ 48 Abs. 4 HOAI
	760	Finanzierungskosten				x	§ 48 Abs. 4 HOAI
	770	Allgemeine Baunebenkosten				x	§ 48 Abs. 4 HOAI
↓	790	Sonstige Baunebenkosten				x	§ 48 Abs. 4 HOAI

Fußnoten:

[3] anrechenbar zu 55%

[5] unter Beachtung von § 48 Abs. 4 HOAI

[3] anrechenbar zu 55%

[5] unter Beachtung von § 48 Abs. 4 HOAI

[3] anrechenbar zu 55%

[5] unter Beachtung von § 48 Abs. 4 HOAI

[3] anrechenbar zu 55%

[5] unter Beachtung von § 48 Abs. 4 HOAI

[3] anrechenbar zu 55%

[5] unter Beachtung von § 48 Abs. 4 HOAI

[3] anrechenbar zu 55%

[5] unter Beachtung von § 48 Abs. 4 HOAI

[3] anrechenbar zu 55%

[5] unter Beachtung von § 48 Abs. 4 HOAI

[4] anrechenbar zu 10%

[4] anrechenbar zu 10%

4 anrechenbar zu 10%

4 anrechenbar zu 10%

4 anrechenbar zu 10%

4 anrechenbar zu 10%

4 anrechenbar zu 10%

4 anrechenbar zu 10%

4 anrechenbar zu 10%

HOAI 2009: Grafische Teilleistungstabellen und Kostenanrechnungstabellen

2.5 Anrechenbarkeit der Kostengruppen Tragwerksplanung nach § 48 Abs. 3 HOAI

	KG	Bezeichnung der Kostengruppe	voll anrechenbar	teilweise	bedingt	nicht anrechenbar	Grundlage in der HOAI
DIN 276 Teil 1 ↑	110	Grundstückswert				x	
	120	Grundstücksnebenkosten				x	
	130	Freimachen				x	
	210	Herrichten				x	§ 48 Abs. 4 Nr. 1 HOAI
	220	Öffentliche Erschließung				x	
	230	Nichtöffentliche Erschließung				x	
	240	Ausgleichsabgaben				x	
↓	250	Übergangsmaßnahmen				x	
DIN 276 Teil 4 ↑	310	Erdbaumaßnahmen	x				§ 48 Abs. 3 HOAI [5]
	320	Gründung	x				§ 48 Abs. 3 HOAI [5]
	330	Vertikale Bauteile	x				§ 48 Abs. 3 HOAI [5]
	340	Horizontale Bauteile	x				§ 48 Abs. 3 HOAI [5]
	350	Räumliche Bauteile	x				§ 48 Abs. 3 HOAI [5]
	360	Linienbauteile	x				§ 48 Abs. 3 HOAI [5]
	370	Baukonstruktive Einbauten	x				§ 48 Abs. 3 HOAI [5]
	390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion	x				§ 48 Abs. 3 HOAI [5]
	410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen				x	
	420	Wärmeversorgungsanlagen				x	
	430	Lufttechnische Anlagen				x	
	440	Starkstromanlagen				x	
	450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen				x	
	460	Förderanlagen				x	
	470	Verfahrenstechnische Anlagen				x	
	480	Automation				x	
↓	490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen				x	
DIN 276 Teil 1 ↑	510	Geländeflächen				x	
	520	Befestigte Flächen				x	
	530	Baukonstruktion in Außenanlagen				x	
	540	Technische Anlagen in Außenanlagen				x	
	550	Einbauten in Außenanlagen				x	
	560	Wasserflächen				x	
	570	Pflanz- und Saatflächen				x	
	590	Sonstige Außenanlagen				x	
	610	Ausstattung				x	
	620	Kunstwerke				x	
	710	Bauherrenaufgaben				x	§ 48 Abs. 4 HOAI
	720	Vorbereitung der Objektplanung				x	§ 48 Abs. 4 HOAI
	730	Architekten- und Ingenieurleistungen				x	§ 48 Abs. 4 HOAI
	740	Gutachten und Beratung				x	§ 48 Abs. 4 HOAI
	750	Künstlerische Leistungen				x	§ 48 Abs. 4 HOAI
	760	Finanzierungskosten				x	§ 48 Abs. 4 HOAI
	770	Allgemeine Baunebenkosten				x	§ 48 Abs. 4 HOAI
↓	790	Sonstige Baunebenkosten				x	§ 48 Abs. 4 HOAI

Fußnoten:

[5] unter Beachtung von § 48 Abs. 4 HOAI

[5] unter Beachtung von § 48 Abs. 4 HOAI

[5] unter Beachtung von § 48 Abs. 4 HOAI

[5] unter Beachtung von § 48 Abs. 4 HOAI

[5] unter Beachtung von § 48 Abs. 4 HOAI

[5] unter Beachtung von § 48 Abs. 4 HOAI

[5] unter Beachtung von § 48 Abs. 4 HOAI

[5] unter Beachtung von § 48 Abs. 4 HOAI

HOAI 2009: Grafische Teilleistungstabellen und Kostenanrechnungstabellen

2.6 Anrechenbarkeit der Kostengruppen Technische Ausrüstung nach § 52 HOAI

	KG	Bezeichnung der Kostengruppe	voll anrechenbar	teilweise	bedingt	nicht anrechenbar	Grundlage in der HOAI
DIN 276 Teil 1 ↑	110	Grundstückswert				x	
	120	Grundstücksnebenkosten				x	
	130	Freimachen				x	
	210	Herrichten				x	
	220	Öffentliche Erschließung				x	
	230	Nichtöffentliche Erschließung			x		§ 52 Abs. 3 HOAI
	240	Ausgleichsabgaben				x	
↓	250	Übergangsmaßnahmen				x	
DIN 276 Teil 4 ↑	310	Erdbaumaßnahmen				x	
	320	Gründung				x	
	330	Vertikale Bauteile				x	
	340	Horizontale Bauteile				x	
	350	Räumliche Bauteile				x	
	360	Linienbauteile				x	
	370	Baukonstruktive Einbauten				x	
	390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion				x	
	410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	x				§ 52 Abs. 1 HOAI
	420	Wärmeversorgungsanlagen	x				§ 52 Abs. 1 HOAI
	430	Lufttechnische Anlagen	x				§ 52 Abs. 1 HOAI
	440	Starkstromanlagen	x				§ 52 Abs. 1 HOAI
	450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	x				§ 52 Abs. 1 HOAI
	460	Förderanlagen	x				§ 52 Abs. 1 HOAI
	470	Verfahrenstechnische Anlagen	x				§ 52 Abs. 1 HOAI
	480	Automation	x				§ 52 Abs. 1 HOAI
↓	490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	x				§ 52 Abs. 1 HOAI
DIN 276 Teil 1 ↑	510	Geländeflächen				x	
	520	Befestigte Flächen				x	
	530	Baukonstruktion in Außenanlagen				x	
	540	Technische Anlagen in Außenanlagen			x		§ 52 Abs. 3 HOAI
	550	Einbauten in Außenanlagen				x	
	560	Wasserflächen				x	
	570	Pflanz- und Saatflächen				x	
	590	Sonstige Außenanlagen				x	
	610	Ausstattung				x	
	620	Kunstwerke				x	
	710	Bauherrenaufgaben				x	
	720	Vorbereitung der Objektplanung				x	
	730	Architekten- und Ingenieurleistungen				x	
	740	Gutachten und Beratung				x	
	750	Künstlerische Leistungen				x	
	760	Finanzierungskosten				x	
	770	Allgemeine Baunebenkosten				x	
↓	790	Sonstige Baunebenkosten				x	