

HALBTAGESSEMINAR

25.06.2012
Mannheim

WORKSHOP Bauinsolvenzrecht

Insolvenzrechtliche Standardsituationen praxisbezogen lösen

NEU

mit
RA und FA für Bau- und Architektenrecht
Tobias Wellensiek, Heidelberg

Datum: Montag, 25.06.2012, 9:00 – 12:45 Uhr
Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim
Preis: 229,- Euro zzgl. 19% MwSt.

■ Referent



RA Tobias Wellensiek

ist Rechtsanwalt und Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht in der Sozietät Melchers, Heidelberg. Von 1996 bis 2000 war er in der Insolvenzverwalterkanzlei Wellensiek & Partner, Heidelberg, tätig. Seit mehr als 10 Jahren ist er auf Bau- und

Architektenrecht sowie Immobilienrecht spezialisiert. Er ist Autor des Kapitels „Der Bauvertrag in der Insolvenz“ im Handbuch „Prozesse in Bausachen“ und Lehrbeauftragter für Bauinsolvenzrecht an der Philipps-Universität Marburg. Seine Tätigkeit umfasst die Vertragsgestaltung, die baubegleitende Beratung sowie die Durchführung von Architekten- und Bauprozessen einschließlich Schiedsgerichtsverfahren. Er ist Mitglied in Gläubigerausschüssen von Insolvenzverfahren. Herr Wellensiek ist ständiger Mitarbeiter der Zeitschrift „IBR Immobilien- & Baurecht“ und durch zahlreiche Veröffentlichungen hervorgetreten. Zudem ist er Mitglied des gemeinsamen Vorprüfungsausschusses der Rechtsanwaltskammern Freiburg, Karlsruhe und Tübingen auf Zulassung zum Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht.

■ Teilnehmerkreis

Private und öffentliche Auftraggeber, Auftragnehmer, Juristen in Rechtsabteilungen, Bürgen, Rechtsanwälte, die noch keine vertieften Kenntnisse im Insolvenzrecht haben.

■ Ziel

Nahezu jeder an Bauvorhaben Beteiligte wird früher oder später einmal mit der Insolvenz seines Vertragspartners konfrontiert. Die dabei auftretenden Sach- und Rechtsfragen sind komplex. Besondere Probleme ergeben sich daraus, dass z. B. die insolvenzbezogenen, durch die „Brille“ des Baujuristen konzipierten Regelungen der §§ 8, 9 VOB/B aus insolvenzrechtlicher Sicht teilweise rechtswirksam sind. Das Seminar hat zum Ziel, die Teilnehmer mit den wichtigsten bauinsolvenzrechtlichen Fallkonstellationen bekannt zu machen.

Zur Einführung erfolgt ein Vortrag zu den Grundzügen des Insolvenzrechts. Sodann gibt der Referent Fälle aus, die die zentralen Problemfelder von Bauinsolvenzen zum Gegenstand haben. Die Lösungen zu diesen Fällen erarbeiten die Teilnehmer des Workshops in Kleingruppen. Die Ergebnisse werden dem Plenum präsentiert und gemeinsam diskutiert.

■ Themen

1. Einführung

- Ziel eines Insolvenzverfahrens
- Voraussetzungen eines Insolvenzverfahrens
 - Antragsberechtigte
 - Antragsvoraussetzungen
- Ablauf eines Insolvenzverfahrens
 - Vorläufige Insolvenzverwaltung
 - Eröffnung des Insolvenzverfahrens
 - Betriebsfortführung und ihre Probleme
- Insolvenzrechtliche Grundbegriffe
 - Insolvenzgläubiger und die Durchsetzung ihrer Ansprüche
 - Massegläubiger und die Durchsetzung ihrer Ansprüche
 - Aussonderung und ihre Geltendmachung
 - Absonderung und ihre Geltendmachung
- Typische bauvertragliche Probleme
 - Vertragsbeendigung in der Insolvenz des Auftragnehmers nach VOB/B und BGB
 - Vertragsbeendigung in der Insolvenz des Auftraggebers nach VOB/B und BGB
 - Vertragserfüllung durch den Insolvenzverwalter (§ 103 InsO)
 - Aufrechnung / Verrechnung in der Insolvenz
 - Anfechtung (Grundbegriffe)
 - Direktzahlungen in der Leistungskette Bauherr – Hauptauftraggeber – Nachunternehmer

2. Praktischer Teil

- Ausgabe von Beispielfällen, Bildung von Gruppen, Entwicklung von Lösungen durch die Seminarteilnehmer (unter Anleitung durch den Referenten) und ihre Präsentation
- Diskussion der gefundenen Lösungen im Plenum

▶ Starke Referenten
▶ Marktnahe Themen

▶ Didaktische Konzepte
▶ Attraktiver Preis

▶ Ausführliche Seminarunterlagen
▶ Fortbildungsnachweise

Nähere Information und Anmeldung: www.ibr-online.de/IBR-Seminare

Anmeldung per Telefax:
(06 21) 2 83 83

Anmeldung

oder melden Sie sich online an:
www.ibr-online.de/IBR-Seminare

Hiermit melde ich mich zu folgendem Seminar an:

– Halbtagesseminar – **WORKSHOP Bauinsolvenzrecht**

Insolvenzrechtliche Standardsituationen praxisbezogen lösen

mit
RA und FA für Bau- und Architektenrecht Tobias Wellensiek, Heidelberg

Datum: Montag, 25.06.2012, 9:00 – 12:45 Uhr
Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim, Harrlachweg 4, 68163 Mannheim
Preis: 229,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Titel, Vorname, Name - **BITTE IN DRUCKBUCHSTABEN**

Firma

Straße

PLZ, Ort

Stempel

Telefon

Telefax

E-Mail

Datum

X
Unterschrift

Bleiben Sie auf dem Laufenden mit unserem **IBR-Seminare-Newsletter!** Online anmelden unter: www.ibr-online.de/IBR-Seminare.

- Ausführliche Seminarunterlagen
- Seminargebühr inkl. Snacks, Tagungs- und Pausengetränke
- Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 3,5 Zeitstunden (auf Anfrage: 4 Fortbildungspunkte) für Ihren Fortbildungsnachweis