

NEU

23.03.2012
Mannheim

WORKSHOP Die Auslegung der Leistungsbeschreibung

Grundlagen – Methodik – Praxisfälle

mit
RA Stephan Bolz, Mannheim

Datum: Freitag, 23.03.2012, 9:15 – 17:00 Uhr
Ort: IBR-Seminarzentrum, Mannheim
Preis: 398,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Auch am 23.05.2012
in Leipzig

■ Referent



RA Stephan Bolz

ist Rechtsanwalt seit 2001 und war zunächst mit Schwerpunkt privates Baurecht im Frankfurter Büro einer internationalen Anwaltskanzlei tätig. Anschließend arbeitete er mehrere Jahre als Syndikusanwalt in der Rechtsabteilung der HOCHTIEF AG, wo er Hoch-, Tief- und Ingenieurbauprojekte aller Größenordnungen vor allem in der Vertragsgestaltung und baubegleitend beraten hat. Daneben Tätigkeit als Dozent an der HOCHTIEF-Akademie. Von 10/2008 bis Mitte 2011 war er in der Rechtsabteilung eines deutschen Technologiekonzerns angestellt und hat Bau- und Anlagenbauvorhaben im In- und Ausland betreut, seither Rechtsanwalt in Mannheim. Der Referent ist Autor zahlreicher Fachveröffentlichungen, u. a. in den Zeitschriften BauR und ZfBR sowie im Jahrbuch Baurecht, und Verfasser des Praktiker-Ratgebers „VOB/B kompakt“. Zudem ist er Mitglied in verschiedenen baurechtlichen Vereinigungen.

■ Teilnehmerkreis

Auftraggeber und Auftragnehmer von Bauleistungen, Bau- und Projektleiter, Vertragsmanager, Architekten und Ingenieure, Projektsteuerer, Sachverständige, Rechtsanwälte und Baujuristen.

■ Ziel

Die Beantwortung der Frage, welche Leistungen der Auftragnehmer zu der vereinbarten Vergütung auszuführen hat und welche Leistungen zusätzlich zu vergüten sind, führt immer wieder zu Streitigkeiten zwischen den Bauvertragsparteien. Wenngleich es sich bei der Leistungsbeschreibung überwiegend um technische Dokumente handelt, erfolgt die Auslegung des gesamten Vertragswerks anhand juristischer Auslegungskriterien. Diese Auslegung erfolgt methodisch, nicht schematisch. In diesem Workshop werden mit den Teilnehmern vorwiegend höchstrichterlich entschiedene Sachverhalte unter besonderer Berücksichtigung der neueren Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs diskutiert und die diesen Entscheidungen zu Grunde liegende Methodik der Vertragsauslegung aufgezeigt.

■ Themen

1. **Gegenstand der Auslegung**
 - Leistungsbeschreibung im engeren Sinn
 - Leistungsbeschreibung im weiteren Sinn
2. **Die Aufstellung der Leistungsbeschreibung**
 - Allgemeine Anforderungen
 - Verbot ungewöhnlicher Wagnisse: Baugrund-, System- und Bestandsrisiko
 - Detaillierte und funktionale Leistungsbeschreibung
 - Teilfunktionale Leistungsbeschreibung
3. **Das Vergütungssystem der VOB**
 - Einheitspreisvertrag
 - Pauschalvertrag
4. **Die Auslegung der Leistungsbeschreibung**
 - Ziel der Auslegung
 - Methoden der Auslegung: Wortlaut, Systematik, Sinn und Zweck, interessengerechte Auslegung
 - Bedeutung von Begleitumständen
 - Ausgewählte Praxisprobleme der Auslegung
 - Verhältnis von Leistungsbeschreibung und Erfolgshaftung
 - Detail- und Global-Pauschalvertrag
 - Schlüsselfertigkeits- und Rangfolgekláuseln
 - Bedeutung der anerkannten Regeln der Technik
 - Störung der Geschäftsgrundlage
5. **Die Vergütung von Nachträgen**
 - Geänderte und zusätzliche Leistungen
 - Mehr- und Mindermengen beim Einheits- und Pauschalvertrag
 - Auftragslos erbrachte Leistungen

▶ **Starke Referenten**
▶ **Marktnahe Themen**

▶ **Didaktische Konzepte**
▶ **Attraktiver Preis**

▶ **Ausführliche Seminarunterlagen**
▶ **Fortbildungsnachweise**

Nähere Information und Anmeldung: www.ibr-online.de/IBR-Seminare

Anmeldung per Telefax:
(06 21) 2 83 83

Anmeldung

oder melden Sie sich online an:
www.ibr-online.de/IBR-Seminare

Hiermit melde ich mich zu folgendem Seminar an:

Workshop Die Auslegung der Leistungsbeschreibung

Grundlagen – Methodik – Praxisfälle

mit
RA Stephan Bolz, Mannheim

Datum: Freitag, 23.03.2012, 9:15 – 17:00 Uhr
Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim, Harrlachweg 4, 68163 Mannheim
Preis: 398,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Titel, Vorname, Name - **BITTE IN DRUCKBUCHSTABEN**

Firma

Straße

PLZ, Ort

Stempel

Telefon

Telefax

E-Mail

Datum

Unterschrift

Bleiben Sie auf dem Laufenden mit unserem **IBR-Seminare-Newsletter!** Online anmelden unter: www.ibr-online.de/IBR-Seminare.

- Ausführliche Seminarunterlagen
- Seminargebühr inkl. Mittagessen + 1 Softgetränk, Snacks, Tagungs- und Pausengetränke
- Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6,5 Zeitstunden (auf Anfrage: 8 Fortbildungspunkte) für Ihren Fortbildungsnachweis